



2017

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen
Hagbacken

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Hagbacken

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2017.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2017 och 2018.
- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Föreningens lån är för närvarande amorteringsfria. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1968-07-26. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1972-04-14 och nuvarande stadgar registrerades 2004-09-21 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Anna Cecilia Hed	Ledamot
Lars Olov Hedberg	Ledamot
Stenis Kerstin Linda Hjerpe	Ledamot
Målar Annika Maria Varghans	Ledamot
Anna Katarina Östlund	Ledamot

Lena Birgitta Kritz	Suppleant
Jan Erik Martinsson	Suppleant
Karin Marianne Näs	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 10 protokollförda sammanträden.

Revisor

Lars Ljungström	Ordinarie Extern	Bokföringsgruppen HB
-----------------	------------------	----------------------

Valberedning

Börje Brask
Ivan Marceta

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2017-05-19.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Säte
Hagbacken 17	1971	Leksand

Fullvärdesförsäkring finns via Söderberg & partners.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1970 och består av 2 flerbostadshus.

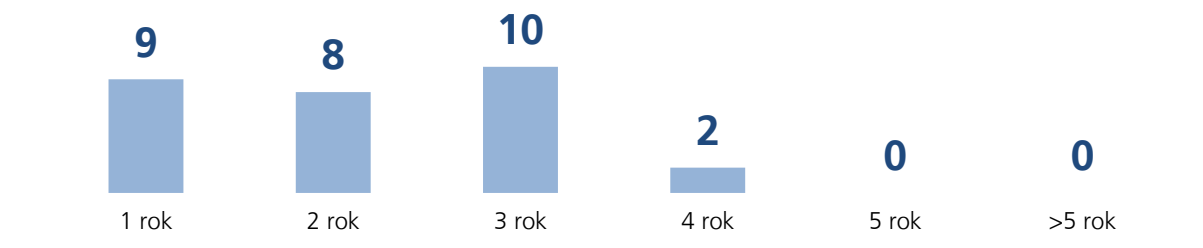
Värdeåret är 1971.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 1 930 m², varav 1 930 m² utgör lägenhetsyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 29 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Gemensamhetsutrymmen

Tvättstuga

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2017 och sträcker sig fram till 2018. Underhållsplanen uppdaterades 2017.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Försäljning av åkgräsklippare	2017	
Försäljning av snöslunga	2017	
Serviceavtal HSB Dalarna	2017 - 2018	Tvåårsavtal
Portkod	2016	
inköp ny åkgräsklippare	2012	
Demontering och sanering oljetank	2012	
Byte av fönster	2012	
Byte ventilationssystem	2012	
Byte av portar	2010 - 2011	Portar beställda och utbytta jan/feb -11
Besiktning av balkonger	2009 - 2010	Nya infästningar för räcken arbete beställt
Byte av soprum	2009	
OVK-besiktning utförd	2008	
Energideklaration,	2008	
Telia fiberkabel installerad i alla lägenheter	2008	
Radonmätning utförd	2008	Värden utan anmärkning
Installation av ny vattenmätare och nya rör	2006	I samband med att Leksand Vatten byter sina rör passar vi på att byta våra.
Installation av motorvärmare	2006	Motorvärmare plats 19 och 20.
Byte av kulvert för fjärrvärme	2006 - 2007	Byte av värmekulvert enligt underhållsplanen.
Omläggning av tak	2002	
Planerat underhåll	År	Kommentar
iordningställande styrelserum	2013	Åtgärdat 2013
Ny maskinutrustning tvättstuga	2013	Åtgärdat 2013
Dörrbyte (Lägenheter)	2014	Åtgärdat 2014
Bygga en trädgårdstrapp	2017	2018
Energideklaration	2018	2018
Utökad OVK-besiktning	2018	2018

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

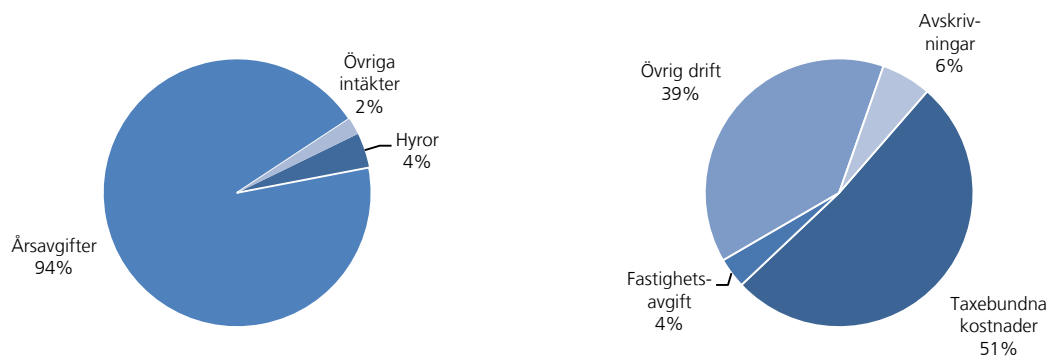
Avtal	Leverantör
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Lägenhetsförteckning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Serviceavtal	HSB Dalarna

Föreningens ekonomi

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2017	2016
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	953 307	655 458
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	1 128 145	1 104 099
Finansiella intäkter	59	139
Minskning kortfristiga fordringar	1 509	58
Ökning av kortfristiga skulder	29 036	15 377
	1 158 749	1 119 673
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	696 303	821 819
Finansiella kostnader	0	5
	696 303	821 824
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	1 415 752	953 307
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	462 446	297 849

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 315 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nytt serviceavtal med HSB Dalarna.

Försäljning av snöslunga och åkgräsklippare.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 29 st

Överlåtelse under året: 4 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 32

Tillkommande medlemmar: 4

Avgående medlemmar: 4

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 32

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2017	2016	2015	2014
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	548	548	554	545
Lån/m ² bostadsrättsyta	0	0	0	230
Elkostnad/m ² totalyta	19	17	16	15
Värmekostnad/m ² totalyta	121	119	120	107
Vattenkostnad/m ² totalyta	37	35	34	34
Kapitalkostnader/m ² totalyta	0	0	8	10
Soliditet (%)	89	88	88	70
Resultat efter finansiella poster (tkr)	387	237	298	-31
Nettoomsättning (tkr)	1 105	1 104	1 117	1 100

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 1 930 m² bostäder.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	144 291	0	0	144 291
Upplåtelseavgifter	553 886	0	0	553 886
Fond för yttre underhåll	228 993	27 750	0	201 243
S:a bundet eget kapital	927 170	27 750	0	899 420
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	1 290 643	-27 750	236 841	1 081 552
Årets resultat	386 843	386 843	-236 841	236 841
S:a fritt eget kapital	1 677 486	359 093	0	1 318 393
S:a eget kapital	2 604 657	386 843	0	2 217 814

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	386 843
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	1 318 393
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	<u>-27 750</u>
summa balanserat resultat	1 677 486

Styrelsen föreslår följande disposition:

att i ny räkning överförs	<u>1 677 486</u>
----------------------------------	-------------------------

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2017	2016
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	1 104 848	1 104 099
Övriga rörelseintäkter	Not 3	23 297	0
Summa rörelseintäkter		1 128 145	1 104 099
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-583 159	-696 626
Övriga externa kostnader	Not 5	-50 209	-54 522
Personalkostnader	Not 6	-62 935	-70 671
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-45 058	-45 573
Summa rörelsekostnader		-741 361	-867 392
RÖRELSERESULTAT		386 784	236 707
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		59	139
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-5
Summa finansiella poster		59	134
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		386 843	236 841
ÅRETS RESULTAT		386 843	236 841

Balansräkning

TILLGÅNGAR	2017-12-31	2016-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	Not 8	1 461 770
Maskiner och inventarier	Not 9	1 494 322
Summa materiella anläggningstillgångar	1 495 605	1 540 662
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	1 495 605	1 540 662
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
Kortfristiga fordringar		
Avgifts- och hyresfordringar	0	1 514
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 10	1 428 216
Summa kortfristiga fordringar	1 428 216	967 280
KASSA OCH BANK		
Kassa och bank	2 722	2 722
Summa kassa och bank	2 722	2 722
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	1 430 938	970 002
SUMMA TILLGÅNGAR	2 926 543	2 510 664

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	2017-12-31	2016-12-31
EGET KAPITAL		
Bundet eget kapital		
Medlemsinsatser	698 177	698 177
Fond för yttre underhåll	228 993	201 243
	Not 11	
Summa bundet eget kapital	927 170	899 420
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 290 643	1 081 552
Årets resultat	386 843	236 841
Summa fritt eget kapital	1 677 486	1 318 393
SUMMA EGET KAPITAL	2 604 657	2 217 814
KORTFRISTIGA SKULDER		
Leverantörsskulder	40 588	29 862
Övriga skulder	167 766	159 313
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	113 533	103 675
	Not 12	
Summa kortfristiga skulder	321 887	292 850
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 926 543	2 510 664

Noter

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2017	2016
Byggnader	100 år	100 år
Yttre anläggningar	25 år	25 år
Maskiner & Inventarier	5 - 10 år	5 - 10 år

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2017	2016
Årsavgifter	1 057 389	1 057 389
Hyror parkering	32 370	32 370
Hyror förråd	15 150	14 400
Öresutjämning	-61	-60
	1 104 848	1 104 099

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2017	2016
Övriga intäkter	23 297	0
	23 297	0

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2017	2016
	Fastighetskostnader		
	Fastighetskötsel entreprenad	42 517	35 700
	Fastighetskötsel beställning	513	0
	Fastighetskötsel gård beställning	6 133	0
	Snöröjning/sandning	773	309
	Städning entreprenad	36 434	35 701
	Gemensamma utrymmen	725	2 863
	Gård	3 170	1 695
	Förbrukningsmateriel	1 005	7 798
		91 270	84 066
	Reparationer		
	Fastighet förbättringar	0	2 230
	Gemensamma utrymmen	0	20 548
	Tvättstuga	1 988	2 270
	Lås	1 037	2 725
	Fönster	0	1 738
		3 025	29 511
	Periodiskt underhåll		
	Lås	0	89 996
	Elinstallationer	0	17 875
		0	107 871
	Taxebundna kostnader		
	El	36 027	32 146
	Värme	233 305	229 630
	Vatten	71 359	66 597
	Sophämtning/renhållning	39 276	40 159
		379 967	368 532
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	43 462	41 862
	Kabel-TV	37 685	37 034
		81 147	78 896
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	27 750	27 750
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	583 159	696 626
Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2017	2016
	Kreditupplysning	612	0
	Hyresförluster	23	0
	Revisionsarvode extern revisor	4 125	4 125
	Föreningskostnader	2 311	1 953
	Fritids- och trivselkostnader	900	0
	Förvaltningsarvode	34 530	33 608
	Administration	3 088	1 428
	Konsultarvode	0	8 788
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	4 620	4 620
		50 209	54 522

Not 6	PERSONALKOSTNADER	2017	2016
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	46 600	46 040
	Löner	3 700	10 100
	Sociala kostnader	12 635	14 531
		62 935	70 671
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2017	2016
	Byggnad	24 428	24 428
	Förbättringar	8 124	8 124
	Inventarier	12 506	13 021
		45 058	45 573
Not 8	BYGGNADER OCH MARK	2017-12-31	2016-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	2 645 900	2 645 900
	Utgående anskaffningsvärde	2 645 900	2 645 900
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-1 151 578	-1 119 026
	Årets avskrivningar enligt plan	-32 552	-32 552
	Utgående avskrivning enligt plan	-1 184 130	-1 151 578
	Planenligt restvärde vid årets slut	1 461 770	1 494 322
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	7 200 000	7 200 000
	Taxeringsvärde mark	2 050 000	2 050 000
		9 250 000	9 250 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	9 250 000	9 250 000
		9 250 000	9 250 000

Not 9	MASKINER OCH INVENTARIER	2017-12-31	2016-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	99 297	99 297
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	99 297	99 297
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-52 956	-39 936
	Årets avskrivningar enligt plan	-12 506	-13 020
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-65 462	-52 956
	Redovisat restvärde vid årets slut	33 835	46 341
Not 10	ÖVRIGA FORDRINGAR	2017-12-31	2016-12-31
	Skattekonto	11 740	11 735
	Skattefordran	3 446	3 446
	Klientmedel hos SBC	1 413 030	950 585
		1 428 216	965 766
Not 11	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2017-12-31	2016-12-31
	Vid årets början	201 243	173 493
	Reservering enligt stadgar	27 750	27 750
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	0
	Vid årets slut	228 993	201 243
Not 12	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2017-12-31	2016-12-31
	Arvoden	19 010	23 320
	Sociala avgifter	5 973	7 327
	Avgifter och hyror	88 550	73 028
		113 533	103 675

Not 13 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Utökad OVK-besiktning av samtliga lägenheter.

Planerat underhåll av trädgård och trätrapp.

Energideklaration

Styrelsens underskrifter

LEKSAND den / 2018



Anna Cecilia Hed
Ledamot



Lars Olov Hedberg
Ledamot




Sten Kerstin Linda Hjerpe
Ledamot



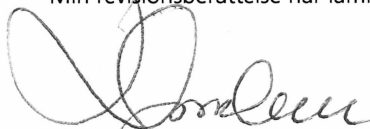
Målar Annika Maria Varghans
Ledamot

Anna Katarina Östlund
Ledamot



Marianne Näs
Suppleang

Min revisionsberättelse har lämnats den 23/3 2018



Lars Ljungström
Extern revisör

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i
bostadsrättsföreningen Hagbacken,
org.nr 783200-4043

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för
Bostadsrättsföreningen Hagbacken för räkenskapsåret
2017-01-01 till 2017-12-31

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en
årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt
årsredovisningslagen och för den interna kontroll som
styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en
årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter,
vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på
grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt
god revisionssed i Sverige. Det innebär att jag har planerat
och utfört revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att
årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är
tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina
uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i
enlighet med årsredovisningslagen och ger i alla väsentliga
avseenden en rättvisande bild av Brf Hagbacken:s
finansiella ställning per 2017-12-31.

*Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer
resultat – och balansräkningen*

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört
en revision av förslaget till disposition beträffande
föreningens resultat samt styrelsens förvaltning för
räkenskapsåret 2017-01-01 till 2017-12-31.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till
dispositioner beträffande föreningens resultat, och det är
styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt
bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om
förslaget till disposition av föreningens resultat och om
förvaltningen på grundval av min revision. Revisionen är
utförd enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag till mitt uttalande om styrelsens förslag till
dispositioner har jag använt bostadsrättslagen och
föreningens stadgar.

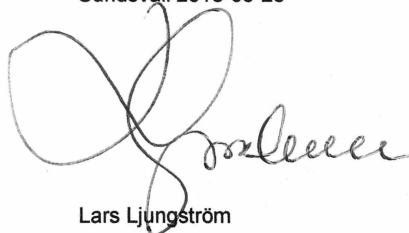
Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag
utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga
beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna
bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig
mot föreningen. Jag har även granskat om någon
styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med
bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens
stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag inhämtat är tillräckliga
och ändamålsenliga för mina uttalanden.

Uttalanden

*Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar årets
resultat och den balanserade vinsten enligt förslaget i
förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsen ansvarsfrihet
för räkenskapsåret.*

Sundsvall 2018-03-23



Lars Ljungström

Budget

BUDGET	Budget 2018	Utfall 2017	Budget 2017
RÖRELSEINTÄKTER			
Årsavgifter	1 069 789	1 057 389	1 069 789
Hyror parkering	32 760	32 370	31 200
Hyror förråd	16 800	15 150	14 400
Öresutjämning	0	-61	0
Övriga intäkter	0	23 297	0
	1 119 349	1 128 145	1 115 389
RÖRELSEKOSTNADER			
Fastighetskostnader			
Fastighetsskötsel entreprenad	-108 000	-42 517	-36 500
Fastighetsskötsel beställning	0	-513	0
Fastighetsskötsel gård beställning	-3 000	-6 133	0
Snöröjning/sandning	-5 000	-773	0
Städning entreprenad	0	-36 434	-40 000
OVK Obl. Ventilationskontroll	-20 000	0	0
Myndighetstillsyn	-10 000	0	0
Gemensamma utrymmen	0	-725	0
Gård	-114 000	-3 170	-4 000
Förbrukningsmateriel	-10 000	-1 005	-12 000
Brandskydd	-30 000	0	0
Fordon	0	0	-2 000
	-300 000	-91 270	-94 500
Reparationer			
Fastighet förbättringar	-40 000	0	-40 000
Tvättstuga	0	-1 988	0
Lås	0	-1 037	0
VVS	-500 000	0	0
Ventilation	-130 000	0	0
	-670 000	-3 025	-40 000
Periodiskt underhåll			
Byggnad	0	0	-10 000
Garage/parkering	0	0	-10 000
	0	0	-20 000
Taxebundna kostnader			
El	-37 000	-36 027	-32 000
Värme	-238 000	-233 305	-236 000
Vatten	-73 000	-71 359	-68 000
Sophämtning/renhållning	-42 000	-39 276	-42 000
	-390 000	-379 967	-378 000
Övriga driftskostnader			
Försäkring	-45 000	-43 462	-43 000
Kabel-TV	-39 000	-37 685	-38 000
	-84 000	-81 147	-81 000
Fastighetsskatt			
Fastighetsskatt/kommunal avg.	-27 750	-27 750	-27 750
	-27 750	-27 750	-27 750

Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader			
Kreditupplysning	0	-612	0
Hysesförluster	0	-23	0
Revisionsarvode extern revisor	-4 500	-4 125	-4 500
Föreningskostnader	-3 000	-2 311	-4 000
Fritids- och trivselkostnader	-5 000	-900	0
Förvaltningsarvode	-36 000	-34 530	-35 000
Administration	-5 000	-3 088	-2 500
Bostadsrätterna Sverige Ek För	-5 000	-4 620	-5 000
	-58 500	-50 209	-51 000
Personalkostnader			
Lön - övrigt	-5 000	-3 700	-10 000
Styrelsearvode	-46 000	-46 000	-43 500
Övriga arvoden	0	-600	0
Arbetsgivaravgifter	-14 453	-12 635	-16 810
FORA	0	0	-2 000
	-65 453	-62 935	-72 310
Avskrivningar och nedskrivningar			
Byggnad	-24 428	-24 428	-24 428
Förbättringar	-8 124	-8 124	-8 124
Inventarier	0	-12 506	-12 506
	-32 552	-45 058	-45 058
SA RÖRELSENS KOSTNADER	-1 628 255	-741 361	-809 618
RÖRELSERESULTAT	-508 906	386 784	305 771
FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER			
Dröjsmålsränta avgifter/hyror	0	54	0
Skatteränta ej skattepliktig	0	5	0
	0	59	0
RESULTAT	-508 906	386 843	305 771