

Föreningsstämma Brf Hagbacken Leksand 2015-05-29

§1 Stämman öppnas upp.

§2 Dagordningen godkännes.

§3 Till stämordförande väljs Lars Hedberg

§4 Stämordförande väljer Katarina Östlund till protokollförare

§5 Doris Brask och Ivan Marceta väljes som justeringsmän och rösträknare.

§6 Stämman anser att mötet utlysts i stadgeenlig ordning.

§7 Röstlängden, 15 personer, fastställs enligt bifogad närvarolista.

§8 Föredragning av och stämmans godkännande av styrelsens årsberättelse för år 2014.

§9 Föredragning och stämmans godkännande av revisorns berättelse för år 2014. Revisorn tillstyrker att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för året.

§10 Stämman fastställer och godkänner resultat- och balansräkning för år 2014 enligt styrelsens förslag.

§11 Stämman beslutar att resultatdisposition enligt styrelsens förslag i årsredovisningen godtas.

§12 Stämman beviljar ansvarsfrihet för styrelsen för år 2014.

§13 Stämman beslutar att arvoden till styrelseledamöter och revisorer ska vara oförändrade med reservation för externa arvodeshöjningar till revisor .

§14 Valberedningens förslag till styrelseledamöter och suppleanter enligt nedan godkänns av stämman

.

Styrelseledamöter:

Ivan Marceta

Doris Brask

Göran Åkerqvist

Annika Varghans

Katarina Östlund

Suppleanter

Riitta-Majja Tammilehto

Lars Hedberg

Eugene Lau

§15 Revisor

Stämman godkänner fortsatt köp av extern revisorstjänst.

§16 Stämman beslutar att den nya valberedningen ska bestå av tre personer;

Börje Brask

Tomas Olofsson

Peter Backlund

§17 Inga motioner har inkommit.

§ 18 Stämman godkänner styrelsens fastställda budget.

Fastighetsskötseln har ändrats under året från att ha en anställd vaktmästare till att hyra in externt företag för gräsklippning och snöskottning. Föreningen anställer en medlem i föreningen som sköter mindre vaktmästararbeten. Trädgårdsdagar anordnas och sköts av alla boende. Den budgeterade posten för fastighetsskötsel kan därför avvika något och bör påverkas positivt då anledningen till förändringen är att minska dessa kostnader.

Ingen stor renovering av sprickor i fasaden ska utföras 2015 därför är inga medel avsatta för denna renovering i budgeten.

§19 Övriga frågor

Ventilationen fungerar inte bra. Köksfläkt, badrumsventilation, fönsterventilation mm. Styrelsen ska skicka ut blankettförfrågan till alla medlemmar så att problemen kan preciseras. Utifrån resultatet från denna enkät tar styrelsen vidare åtgärder.

Styrelsen uppmanar medlemmarna att lämna information till styrelsen även under året om funderingar och problem kring lägenheterna och föreningen. Föreningens postlåda finns nu i uppgång 2A annars kan ni gärna prata med någon av styrelsemedlemmarna. Stora som små frågor.

Föreningen har fått tillsägelse om att vi måste sortera soporna bättre. Information om hur sopor ska sorteras skickades ut till medlemmarna i slutet av 2014 men medlemmarna behöver uppdateras. Medlemmar som inte har bil kan ha problem med att lämna sopor till återvinnings stationer. Styrelsen ska kolla vilka utrymmen som finns i föreningens allmänna ytor för hantering och sortering av sopor som ska transporteras till återvinningsstationer för de som inte har bil. Medlemmar som inte har bil bör få en möjlighet till att få hjälp med transport av sopor. Logistik och information kring sophantering ska undersökas och styrelsen/ Annika Varghans återkommer i ärendet.

Styrelsen ska se över cykel ställens position.

§20 Stämman avslutas

Lars Hedberg
Stämmans ordförade

Katarina Östlund
Stämmans sekreterare

Doris Brask
Justeringsman

Ivan Marceta
Justeringsman