

Föreningsstämma Brf Hagbacken Leksand 2017-05-19

§1 Stämman öppnas upp.

§2 Dagordningen godkännes.

§3 Till stämordförande väljs Lars Hedberg

§4 Stämordförande väljer Katarina Östlund till protokollförare

§5 Linda Hjerpe och Lena Kritz väljes som justeringsmän och rösträknare.

§6 Stämman anser att mötet utlysts i stadgeenlig ordning.

§7 Röstlängden, 13 personer, fastställs enligt bifogad närvarolista.

§8 Föredragning av och stämmans godkännande av styrelsens årsberättelse för år 2016.

§9 Föredragning och stämmans godkännande av revisorns berättelse för år 2016. Revisorn tillstyrker att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för året.

§10 Stämman fastställer och godkänner resultat- och balansräkning för år 2016 enligt styrelsens förslag.

§11 Stämman beslutar att resultatdisposition enligt styrelsens förslag i årsredovisningen godtas.

§12 Stämman beviljar ansvarsfrihet för styrelsen för år 2016.

§13 Stämman beslutar att arvodena till styrelseledamöter , suppleanter och revisorer ska vara oförändrade med reservation för externa arvodeshöjningar till revisor . Budget för 2017 års arvode ska vara 46.000 kr.

§14 Valberedningens förslag till styrelseledamöter och suppleanter enligt nedan godkännes av stämman , se även bifogat förslag från valberedningen.

Styrelseledamöter:

Cecilia Hed

Lars Hedberg

Linda Hjerpe

Annika Varghans

Katarina Östlund

Suppleanter
Lena Kritz
Marianne Näs
Jan-Erik Martinsson

§15 Revisor

Stämman godkänner fortsatt köp av extern revisorstjänst.

§16 Stämman beslutar att den nya valberedningen ska bestå av tre personer;

Börje Brask
Christina Rönn
Ivan Marceta

§17 Inga motioner har inkommit från föreningsmedlem och styrelsen har heller inga hänskjutna frågor till stämman.

§ 18 Stämman godkänner styrelsens fastställda budget med reservation för;

Att arvoden till styrelse, suppleanter och revisor ska budgeteras till 46.000 och att budget till mark/gård/utemiljös måste ökas från 0 kr. Nytt belopp ej föreslaget men stämman överens om att utemiljön är viktig och får kosta pengar.

Styrelsen ska kolla arbetsgivaravgifter FORA mm med SBC. Arbetsgivaravgifter för vem?

Rörelsekostnader. Fastighetskostnader ska ev utökas med vaktmästeri istället för att medlemmar utför arvoderade sysslor. Budgeterad personalkostnad 10.000 tas i sådana fall bort.

§19 Styrelsen ska se över utemiljön och får mandat att besluta i frågorna enligt nedan enligt stämmans överenskommelse.

Medlemmar efterfrågar möjlighet till att de som bor på bottenplan ska få anlägga uteplats i anknytning till medlemmens lägenhet och se över om det är möjligt att ta bort räckena på balkongen. Styrelsen kollar om bygglov krävs.

En helhetsöversikt ska göras vid huset längs Rättviksvägen (2A och 2B).

Vi har en problematik vid utfarten vid sopstationen där många barn m fl många gånger kommer i hög fart med dåligt sikt. Säkerheten bör ses över liksom informationen om att den gångvägen är privat och bara ska användas av Brf Hagbackensmedlemmar och deras gäster. Miljön i detta område ska ses över så att det blir en avgränsning mot Rättviksvägen med plank och/eller häck. Boende på nedre botten får billjusen från Hantverkaregatan rätt in i sina lägenheter och insynen från gatan är stor. Trivselfaktor med grönare miljö då det är mycket asfalt i området höjer anseendet av föreningen. En av utfarterna kan ev stängas. Styrelsen meddelade att byggandet av en trapp upp till parkeringarna är under diskussion och pridförslag inkommit.

Medlem påpekade att vissa träd på baksidan bör tas bort då de är gamla och murkna och att även miljön där kan ses över med växtlighet.

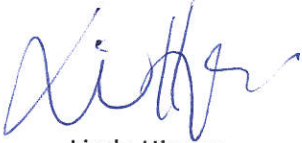
§20 Stämman avslutas



Lars Hedberg
Stämmans ordförade



Katarina Östlund
Stämmans sekreterare



Linda Hjerpe
Justeringsman



Lena Kritz
Justeringsman

**VALBEREDNINGENS FÖRSLAG TILL
BRF HAGBACKEN:s ÅRSSTÄMMA
DEN 19 MAJ 2017**

Styrelse ordinarie

Cecilia Hed	omval
Annika Varghans	omval
Lars Hedberg	nyval
Linda Hjerpe	nyval
Katarina Östlund	nyval

Aug. Ivan
Shira
Doris

Revisor

Tjänsten köps externt

Styrelse Suppleanter

Marianne Näs	omval
Lena Kritz	nyval
Jan-Erik Magnusson <i>Martinsson</i>	nyval

Aug. Eugene

Valberedning

Börje Brask	omval
Ivan Marceta	nyval
Christina Rönn	nyval

Ina
Riita-Maija

2017-05-16

Valberedningen

Börje Brask, Riita-Maija Tammilehto, Katarina Östlund

