

Protokoll från föreningsstämman i Brf Hagbacken 2026-05-28

1. Stämman öppnades av Linda Hjerpe.
2. Röstlängden fastställdes enligt bifogad närvarolista. Bil.1
3. Jan-Erik Martinsson valdes till stämмоordförande.
4. Stämмоordförande valde Lena Kritz till protokollförare.
5. Martin Johansson och Petrus Trottestam valdes till iusteringsmän tillika rösträknare.
6. Dagordningen godkändes.
7. Stämman anser att mötet blivit stadgeenligt utlyst.
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning av Cecilia Hed , styrelsens ekonomiansvarige, samt Linda Hjerpe, styrelsens ordförande.
9. Föredragning av revisorernas berättelse av Linda Hjerpe.
10. Stämman godkänner resultat och balansräkning.
11. Stämman beslutar att resultatdispositionen enligt styrelsens förslag i årsredovisningen godtas.
12. Stämman beslutar att ge styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025.
13. Stämman beslutar att arvodet till styrelsens representanter ska vara oförändrat. Bil.2
14. Stämman beslutar att styrelsen ska bestå av 5 ledamöter samt 3 suppleanter.
15. Stämman godkänner valberedningens förslag till ny styrelse. Bil 2
16. Stämman beslutar att välja samma revisor, Lars Ljungström, samt samma revisorssuppleanter som föregående år.
17. Stämman beslutar att välja samma valberedning som föregående år. Bil.2
18. Stämman beslutar att godkänna motionen ang. Installation av belysning vid äppelträdet. Bil.3.
- Stämman beslutar att skjuta upp frågan ang. iustering av trädgården. Bil.4
19. Stämмоordföranden avslutar årsstämman.

Efter stämman informerade Linda att det kommer att delas ut en enkät, där vi ska utvärdera renoveringen av våra badrum som gjordes 2021. Viktigt att alla fyller i enkäten då garantin på stambytet går ut i slutet av 2026

Vi fick också information om att portkoderna i fortsättningen kommer att bytas två gånger per år, när det byts till vintertid respektive sommartid.

Stämмоordförande Jan-Erik Martinsson



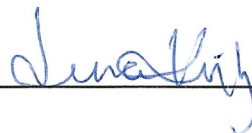
Justeringsman Martin Johansson

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Martin Johansson', written over a horizontal line.

Justeringsman Petrus Trottestam

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Petrus Trottestam', written over a horizontal line.

Protokollförare Lena Kritz

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Lena Kritz', written over a horizontal line.

811

Per Datum: 2026-05-25

Antal lägenheter: 29

Antal medlemmar: 37

Namn	Lägenhet/avtal	Adress	Pos nr	Ort
Isaksson, Birgitta	07-4055-1-1-1	Stigaregatan 4 A	793 32	Leksand
Isaksson, Håkan	07-4055-1-1-1	Stigaregatan 4 A	793 32	Leksand
Söderberg, Malin	07-4055-1-2-1	Stigaregatan 4 A	793 32	Leksand
Romell, Anna	07-4055-1-3-2	Stigaregatan 4 A	793 32	Leksand
Nevala, Jarmo	07-4055-1-4-1	Stigaregatan 4 A	793 32	Leksand
Andersson, Margareta	07-4055-1-4-1	Stigaregatan 4 A	793 32	Leksand
Näs, Marianne	07-4055-1-5-1	Stigaregatan 4 A	793 32	Leksand
Ambjörn, Irène	07-4055-1-6-2	Stigaregatan 4 A	793 32	Leksand
Andersson, Linda	07-4055-1-7-1	Stigaregatan 4 B	793 32	Leksand
Wigander, Birgit	07-4055-1-8-2	Stigaregatan 4 B	793 32	Leksand
Kritz, Lena	07-4055-1-9-1	Stigaregatan 4 B	793 32	Leksand
Rönn, Gunnel Christin	07-4055-1-10-1	Stigaregatan 4 B	793 32	Leksand
Högås, Bert	07-4055-1-11-1	Stigaregatan 4 B	793 32	Leksand
Sarkisian, Hoar	07-4055-1-12-1	Stigaregatan 4 C	793 32	Leksand
Trottestam, Petrus	07-4055-1-12-1	Stigaregatan 4 B	793 32	Leksand
Andersson, Magnus	07-4055-1-13-1	Stigaregatan 4 C	793 32	Leksand
Hed, Anna Cecilia	07-4055-1-14-1	Stigaregatan 4 C	793 32	Leksand
Bigås, Britt-Mari	07-4055-1-15-2	Stigaregatan 4 C	793 32	Leksand
Nygård, Lars	07-4055-1-15-2	Stigaregatan 4 C	793 32	Leksand
Rönn, Gunnel	07-4055-1-16-2	Stigaregatan 4 C	793 32	Leksand

FÖRSLAG FRÅN VALBEREDNINGEN:

STYRELSEN 2026 - 2027

Namn: Linda Hjärpe Ordförande

Namn: Cicci Hed Kassör

Namn: Lena Kritz Sekreterare

Namn: Gunilla Lööv Ledamot

Namn: Ylva Isaksson Ledamot

Namn: Marianne Näs Suppleant

Namn: Britt-Marie Biörs Suppleant

Namn: Martin Johansson Suppleant

Ersättning för uppdraget i styrelsen:

Ordförande 12000:-

150:- / Möte till Alla

Kassör 71000:-

Sekreterare 71000:-

Ledamot 9000:-

Vänd →

VALBEREDNIGEN:

Namn: Petrus Trottestam

Namn: Margareta Andersson

Mall – Inkommen motion till bostadsrättsförening BRF HagbackeDatum för mottagande: 7/2 - 26**Motion**Namn: Lena KritzLägenhetsnummer: 9Adress: Stigaregatan 4BTelefon/E-post: 070-6451764**Rubrik på motionen**Uplights vid appelträd

(Beskriv bakgrunden till förslaget. Vad gäller det? Varför behövs förändringen?)

Det är mörkt på gården mellan husen**Budget**

(Kostnader som motionen kommer att innefatta).

Lamper (uplights)	500 - 1000 kr	på Clas Ohlson
Ev en kabel (skarvsladd)	200 kr	
Timer	100 - 150 kr	
Ev ett kabelskydd	150 kr	

Total kostnad ex moms: 950 - 1500

Förelägg till beslut (Yrkande)

(Här skriver du exakt vad du vill att föreningsstämman ska besluta om.)

Jag föreslår att föreningsstämman beslutar:

- Att vi ska ha 1-2 upplagor runt appetit
- Att _____

Bilagor

Lägg till de bilagor du anser att föreningsstämman behöver för att kunna göra en bedömning av motionen.

- ☐ Ritningar
- ☐ Offerter
- ☐ Bilder
- ☐ Annat: _____

Övrigt

Efter en eventuell godkänd motion under föreningsstämman gör styrelsen en bedömning om motionen går att genomföra utifrån föreningens budget. Motionären projektleder själv arbetet och återrapporterar status under arbetets gång till styrelsen.

Underskrift

Stad och datum: Seksunda 15/1 - 20

Namnsteckning: Lena Kritz

Namnförtydligande: Lena Kritz

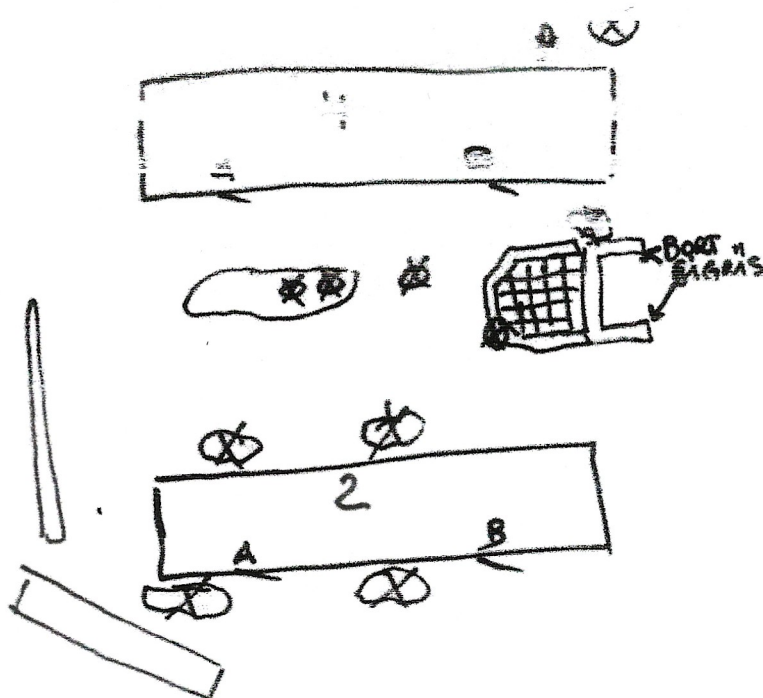
Motioner ska vara styrelsen tillhanda senast den 28 februari.

Den skickas via e-post till: brf.hagbacken@outlook.com eller lämnas i föreningens brevlåda.
Hus 2A

styrelsen ställer sig positiv till motionen.

RF Hagbacken

Borttagning och beskärning



Vid Hus 2: Ska ölandstokar tas bort vid balkong samt buskar och träd vid trapp. På ovansida av huset ska även två "öar" av ölandstok tas bort.

Mellan husen: I rabatten ska fläderbusken gallras, smällspireorna (ena i rabatten bredvid flädern och den andra i gräsmattan) ska förnygringsbeskäras dvs att man tar ner busken till ca 10-15 cm så att den får börja om. Detta bör ske på vårvintern innan busken börjar grönska. Den stora flädern vid uteplatsen ska också förnygringsbeskäras, så den får börja om och man kan hålla höjden nere.

Vid uteplatsen tas måbärsbuskarna bort och istället anläggs gräsmatta. Det placeras ett staket mellan plattor och gräsyta som ca 4 m långt för att skapa insynsskydd från vägen. I den rabatten runt uteplatsen ska ett "träd/slyskott" tas bort.

Vid hus 4: Rabatten på hörnet minskas, enbart rhododendron sparas. Tujor vid uteplats tas bort.

Mittermot uteplatsen: Rabatten på andra sidan gångvägen/vägen nedanför eran odlingsyta tas bort (ej i bild).

BRF Hagbacken

Prisförslag för borttagning växter, beskärning samt återställning

Grävmaskin inkl förare

Container för trädgårdsavfall

3 kubik jord

Gräsfrö

Staket

Arbetskostnad Personal

Fastpris 29 163 ex moms